



## Apartamento en Venta, P.H. Bay View, al final de Avenida Balboa

# \$120,000

**Calidonia, Calidonia O La Exposicion,  
Panama**

**Ref: 24015**

Una espectacular oportunidad de inversión. Apartamento muy bien ubicado al final de Avenida Balboa en el P.H. Bay View. El edificio está ubicado a sólo pasos de la estación del Metro de la 5 de Mayo, muy cerca caminando de la Cinta Costera y del Casco Antiguo. Cuenta con 51.57m<sup>2</sup>, dos recámaras, dos baños, un estacionamiento. El edificio cuenta con área social, piscina, gimnasio, área de juegos de niños, y muchas amenidades mas. El edificio: - Nombre: P.H. Bay View - Complejo mixto de tres torres (dos residenciales y una comercial). - Ubicación: Hacia el final de la Avenida Balboa, en la esquina de la Calle 23 Este y la Calle República de Belice. - Ubicado a sólo pasos de la estación del metro, de la cinta costera y del Casco Antiguo. - Torre de 24 pisos (16 pisos de apartamentos). - 15 apa...

# servmor

Telephone: +507 2022121

Email:

info@servmorrealty.com

# Gallery



# Property Description

**Location:** Calidonia, Calidonia O La Exposicion, Panama, Spain

Una espectacular oportunidad de inversión. Apartamento muy bien ubicado al final de Avenida Balboa en el P.H. Bay View. El edificio está ubicado a sólo pasos de la estación del Metro de la 5 de Mayo, muy cerca caminando de la Cinta Costera y del Casco Antiguo. Cuenta con 51.57m<sup>2</sup>, dos recámaras, dos baños, un estacionamiento. El edificio cuenta con área social, piscina, gimnasio, área de juegos de niños, y muchas amenidades mas. El edificio: - Nombre: P.H. Bay View - Complejo mixto de tres torres (dos residenciales y una comercial). - Ubicación: Hacia el final de la Avenida Balboa, en la esquina de la Calle 23 Este y la Calle República de Belice. - Ubicado a sólo pasos de la estación del metro, de la cinta costera y del Casco Antiguo. - Torre de 24 pisos (16 pisos de apartamentos). - 15 apartamentos por piso. - A pasos de la Cinta Costera y el Casco Antiguo. - Distancia caminando al Metro de Panamá (Estación 5 de Mayo). - Seguridad 24 horas. - Elegante lobby. - Área social. - Piscina. - Gimnasio. - Cancha de uso múltiple. - Cancha de mini golf. - Área de juegos para niños. - Salón de juegos. - Salón de reuniones. - Seis pisos de estacionamientos (propietarios y visitas). - Entregado en 2017. El apartamento: - Tamaño de 51.57m<sup>2</sup>. - Dos recámaras. - Dos Baños. - Un estacionamiento techado. - Impecable. Distribución: - Sala - Comedor. - Cocina abierta. - Área de lavandería. - Recámara principal con closet y baño. - Recámara secundaria con closet. - Baño en el pasillo. Cuota de mantenimiento: US\$ 104/mes. Precio de Venta: US\$120,000 Actualmente mantiene inquilino con contrato de alquiler vigente, por lo que los retornos serían inmediatos.

The logo for servmor, featuring the word "servmor" in a green, lowercase, serif font.

Telephone: +507 2022121

Email:  
info@servmorrealty.com

## Additional Info

En venta	Beds: 2	Baths: 2
Type: Apartment	Area: 51 sq m	Recámaras: 2
Baños: 2	Piscina	Baños de visita: 0
Estacionamientos: 1	Nivel De Estacionami: 5	Mantenimiento: 104
00	Gimnasio	Area de Juegos
Elevador	Seguridad	Calentador Agua
Tipo Agua	Zonificación	Tipo De Aire Acondicionado
Mantenimiento Incluye	Internal Area : 51 sq m	