



## **Terreno Plano y Edificable con Vista al Volcán y Acceso a Carretera Princip**

# **\$190,000**

**Ref: 23994**

Terreno Títulado con Vista al Volcán Barú, Árboles Majestuosos y Acceso a Carretera Principal – El Mague, Volcán Este espectacular terreno, ubicado en el tranquilo y verde sector de El Mague, a solo minutos del centro de Volcán, representa una oportunidad única para invertir en una de las zonas más cotizadas de Chiriquí. Con una superficie aproximada de 4,713 m<sup>2</sup>, esta propiedad titulada ofrece un relieve mayormente plano y aprovechable, rodeado de árboles nativos que brindan sombra, carácter y privacidad natural. Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su acceso directo desde la carretera asfaltada que conecta Volcán con Caisán, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para desarrollar una residencia privada como para un proyecto turístico, cabañas ecológicas, finca pequeña...

# **servmor**

Telephone: +507 2022121

Email: [info@servmorrealty.com](mailto:info@servmorrealty.com)

# Gallery



# Property Description

## Location: Spain

Terreno Títulado con Vista al Volcán Barú, Árboles Majestuosos y Acceso a Carretera Principal – El Mague, Volcán Este espectacular terreno, ubicado en el tranquilo y verde sector de El Mague, a solo minutos del centro de Volcán, representa una oportunidad única para invertir en una de las zonas más cotizadas de Chiriquí. Con una superficie aproximada de 4,713 m<sup>2</sup>, esta propiedad titulada ofrece un relieve mayormente plano y aprovechable, rodeado de árboles nativos que brindan sombra, carácter y privacidad natural. Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su acceso directo desde la carretera asfaltada que conecta Volcán con Caisán, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para desarrollar una residencia privada como para un proyecto turístico, cabañas ecológicas, finca pequeña o incluso un negocio comercial de bajo impacto. El terreno goza de vistas panorámicas al majestuoso Volcán Barú y al paisaje montañoso que caracteriza esta región. Cuenta con drenaje natural, tierra fértil y acceso cercano a servicios básicos como electricidad y agua potable. La mezcla perfecta entre espacios abiertos con grama natural y árboles maduros hace de esta propiedad un lienzo ideal para construir un hogar acogedor en la montaña o desarrollar un proyecto en armonía con el entorno. Volcán se destaca por su clima fresco, su comunidad acogedora y su creciente atractivo tanto para residentes locales como extranjeros. Muy cerca encontrarás supermercados, escuelas, restaurantes, servicios médicos y destinos turísticos como Cerro Punta, Bambito y el Parque Internacional La Amistad. No dejes pasar esta oportunidad de adquirir un lote versátil, hermoso y estratégicamente ubicado, con gran potencial de valorización a mediano y largo plazo.

The logo for servmor, featuring the word "servmor" in a green, lowercase, serif font.

Telephone: +507 2022121

Email:  
info@servmorrealty.com

## Additional Info

En venta	Type: Lot	Land Area: 4713 sq m
Recámaras:	Baños:	Baños de visita:
Estacionamientos:	Nivel De Estacionami:	Mantenimiento:
Tipo Agua	Zonificación	Tipo De Aire Acondicionado
Mantenimiento Incluye	Land Size : 4713 sq m	