



**Casa de dos pisos - 4  
recámaras - Frente al  
lago - Sobre el campo  
de golf**

**\$340,000  
\$2,100/mth.**

**Ref: 23756**

Esta casa de dos pisos, con 4 recámaras y 4.5 baños, se encuentra en el proyecto Costa Blanca, parte del Royal Decameron Resort, en Río Hato, Panamá. Con un precio competitivo, ofrece impresionantes vistas al campo de golf y acceso a un club de playa privado. **\*\*Características destacadas:\*\*** - 232 m<sup>2</sup> de construcción en un terreno de 665 m<sup>2</sup>. - Planta alta con dos recámaras principales con baños en suite y una habitación adicional que puede ser oficina o recámara. - Planta baja con un dormitorio adicional, sala de estar, comedor, cocina abierta y vestíbulo para alquiler independiente. - La casa está totalmente amueblada, con aire acondicionado Inverter y ventiladores en todas las habitaciones. - Terraza amplia con barbacoa, bar y muebles de patio, ideal para relajarse con vistas al campo de g...

**servvmor**

Telephone: +507 2022121

Email:  
info@servvmorrealty.com

# Gallery



Telephone: +507 2022121  
Email:  
info@servmorrealty.com

# servmor

# Property Description

## Location: Spain

Esta casa de dos pisos, con 4 recámaras y 4.5 baños, se encuentra en el proyecto Costa Blanca, parte del Royal Decameron Resort, en Río Hato, Panamá. Con un precio competitivo, ofrece impresionantes vistas al campo de golf y acceso a un club de playa privado. **\*\*Características destacadas:\*\*** - 232 m<sup>2</sup> de construcción en un terreno de 665 m<sup>2</sup>. - Planta alta con dos recámaras principales con baños en suite y una habitación adicional que puede ser oficina o recámara. - Planta baja con un dormitorio adicional, sala de estar, comedor, cocina abierta y vestíbulo para alquiler independiente. - La casa está totalmente amueblada, con aire acondicionado Inverter y ventiladores en todas las habitaciones. - Terraza amplia con barbacoa, bar y muebles de patio, ideal para relajarse con vistas al campo de golf y los lagos. - Cochera techada para 3 vehículos y estacionamiento adicional para 1 vehículo. - Sistema de seguridad 24 horas y puerta privada. **\*\*Servicios y beneficios adicionales:\*\*** - Cuotas de mantenimiento de \$604 al mes, que incluyen 3 membresías de golf, acceso al club de playa privado, servicios de agua, gas, y alcantarillado, además de seguridad 24/7. - Exoneración de impuestos hasta 2028, con un impuesto anual estimado de \$900 a partir de 2029. - Oportunidad de expansión con infraestructura ya instalada para una futura piscina. El área es tranquila y rodeada de naturaleza, y está cerca de servicios como el aeropuerto de Río Hato y centros comerciales. Ideal para quienes buscan un hogar en una zona exclusiva con acceso a resort y actividades recreativas.

servmor

Telephone: +507 2022121

Email:

info@servmorrealty.com

## Additional Info

En venta	Beds: 4	Baths: 4
Type: House	Area: 232 sq m	Land Area: 665 sq m
Recámaras: 4	Baños: 4	Piscina
Baños de visita: 1	Estacionamientos: 4	Sala
Nivel De Estacionami:	Mantenimiento: 604	00
Comedor	Area de Juegos	Desayunador
Jardín	Cocina	Cortinas
Línea Blanca	Seguridad	Amoblado
Estac	de Visitas	Tipo Agua
Zonificación	Tipo De Aire Acondicionado	Mantenimiento Incluye
Internal Area : 232 sq m	Land Size : 665 sq m	