



## Nueva construcción rara en El Carmen Puerto Armuelles

# \$150,000

Ref: 23664

El Carmen es un barrio histórico de Chiquita, ubicado en el corazón de Puerto Armuelles, Panamá. Está a pocos pasos del centro, con todos los servicios y actividades, y a solo unos pasos de la playa "Silver City". La mayoría de las casas en este barrio tienen casi 100 años y muchas necesitan reparaciones. Rara vez se venden o alquilan. Cuando lo hacen, los inversionistas buscan arreglarlas y revenderlas. ¡Esta casa es de nueva construcción con materiales modernos y está lista para entrar a vivir! Una vez que se complete el muelle y el turismo comience a prosperar, esta será una de las zonas más atractivas del centro. Me recuerda al centro de Kona o a la playa de Ventura hace muchos años, con casas y negocios eclécticos que se fusionaban con un ambiente playero ideal para caminar....

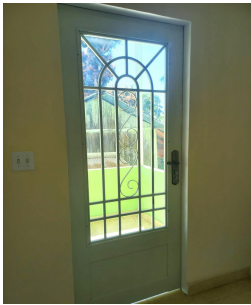
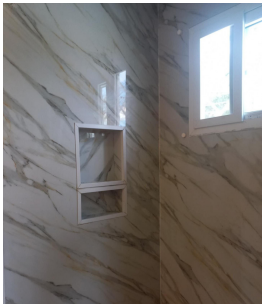
# servmor

Telephone: +507 2022121

Email:

info@servmorrealty.com

# Gallery



# Property Description

## Location: Spain

El Carmen es un barrio histórico de Chiquita, ubicado en el corazón de Puerto Armuelles, Panamá. Está a pocos pasos del centro, con todos los servicios y actividades, y a solo unos pasos de la playa "Silver City". La mayoría de las casas en este barrio tienen casi 100 años y muchas necesitan reparaciones. Rara vez se venden o alquilan. Cuando lo hacen, los inversionistas buscan arreglarlas y revenderlas. ¡Esta casa es de nueva construcción con materiales modernos y está lista para entrar a vivir! Una vez que se complete el muelle y el turismo comience a prosperar, esta será una de las zonas más atractivas del centro. Me recuerda al centro de Kona o a la playa de Ventura hace muchos años, con casas y negocios eclécticos que se fusionaban con un ambiente playero ideal para caminar. La casa tiene dos plantas. En la primera planta hay una amplia cocina de concepto abierto, comedor y sala de estar. Hay un baño de visitas y la cocina cuenta con electrodomésticos nuevos de alta calidad. Todas las puertas y ventanas tienen rejas de seguridad decorativas. Toda la planta baja es luminosa y tiene una sensación de amplitud. Una escalera de metal resistente y hermosa madera conduce al segundo piso. En el piso superior, una puerta metálica decorativa da a un balcón trasero. Desde aquí, se disfruta de vistas al mar y de la fresca brisa. NOTA: Solo hay una casa entre esta y la playa. Actualmente, es de dos pisos, pero hay planes para derribarla y construir una nueva de un piso. ¡Esto ampliará enormemente la vista al mar desde el balcón trasero! En la planta superior hay dos dormitorios con un baño completo con lavabos dobles y espejos. Un revestimiento integral en la ducha facilita la limpieza.

The logo for servmor, featuring the word "servmor" in a green, lowercase, serif font.

Telephone: +507 2022121

Email:

[info@servmorrealty.com](mailto:info@servmorrealty.com)

## Additional Info

En venta	Beds: 2	Baths: 1
Type: House	Area: 320 sq m	Land Area: 300 sq m
Recámaras: 2	Baños: 1	Baños de visita: 1
Estacionamientos: 1	Sala	Nivel De Estacionami: 1
Mantenimiento:	Balcón	Desayunador
Cocina	Línea Blanca	Calentador Agua
Depósito	Tipo Agua	Zonificación
Tipo De Aire Acondicionado	Mantenimiento Incluye	Internal Area : 320 sq m
Land Size : 300 sq m		

**servmor**

Telephone: +507 2022121

Email:

info@servmorrealty.com