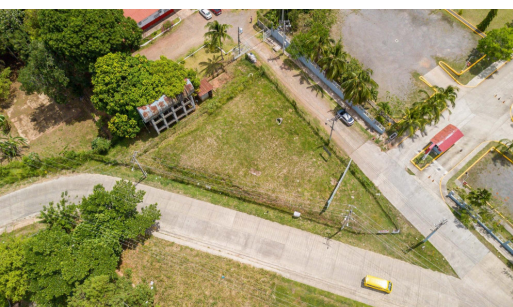




TERRENO EN VENTA EN LAS MAÑANITAS DE TOCUMEN

\$150,000

Ref: 23557

El terreno está ubicado frente a la intersección entre la calle Principal de Alicante, Avenida Villa del Bosque y de la entrada al Colegio Fe y Alegría, diagonal al Centro Recreativo Super 99 Mañanitas, en el sector de La Mañanitas, Corregimiento de Tocumen. El terreno es de forma triangular y topografía semiplana con una ligera pendiente hacia su parte posterior, cuenta con frente de calle de 33.34 m y otro de 51.82 m, Se encuentra en una altura sobre el nivel de la calle aproximadamente de 1.2 metros lo cual para un desarrollo adecuado desarrollo pudiera ser considerado ser cortado para alinearlo a la calle. Tiene una superficie total de 826.08 m². El sector donde se localiza el terreno presenta un desarrollo mayormente residencial donde podemos ubicar algunas comunidades planificadas co...

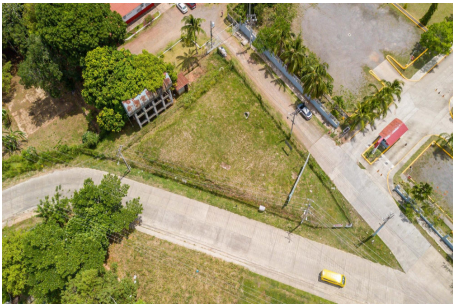
servmor

Telephone: +507 2022121

Email:

info@servmorrealty.com

Gallery



Property Description

Location: Spain

El terreno está ubicado frente a la intersección entre la calle Principal de Alicante, Avenida Villa del Bosque y de la entrada al Colegio Fe y Alegría, diagonal al Centro Recreativo Super 99 Mañanitas, en el sector de La Mañanitas, Corregimiento de Tocumen. El terreno es de forma triangular y topografía semiplana con una ligera pendiente hacia su parte posterior, cuenta con frente de calle de 33.34 m y otro de 51.82 m, Se encuentra en una altura sobre el nivel de la calle aproximadamente de 1.2 metros lo cual para un desarrollo adecuado desarrollo pudiera ser considerado ser cortado para alinearlo a la calle. Tiene una superficie total de 826.08 m². El sector donde se localiza el terreno presenta un desarrollo mayormente residencial donde podemos ubicar algunas comunidades planificadas como Parque Alicante, Villas del Bosque, Los Nogales, Parque Real, Las Américas, Santa Mónica, entre otras. Adicional el sector cuenta con algunos desarrollos comerciales donde predomina La Plaza Comercial del Super 99, el sector también cuenta con área semi industrial donde podemos encontrar industrias como depósitos Galores, Operadora Panamax, Jumbo Supermercados, Cemento Ultracem Panamá, entre otras. Como vías de acceso principal se encuentra a pocos metros con la Avenida Jose María Torrijos y la carretera Panamericana, como también un acceso al corredor Su. Adicional s ubica la línea 2 del metro de Panamá y una estación denominado Las Mañanitas. Precio de venta \$150,000.00 USD Tamaño del Lote: 826.08 m² Zonificación: 1 P Avalúo: Valor de Mercado \$181,700 Venta Forzosa \$157, 037.47

Additional Info

En venta	Type: Lot	Estacionamientos:
Nivel De Estacionami:	Tipo Agua	Zonificación
Tipo De Aire Acondicionado		