



TERRENO CON RÍO Y TECA

\$90,000

Nueva Gorgona, Nueva Gorgona, Chame

Ref: 23509

TERRENO CON RÍO Y TECA Terreno listo para construir, ubicado a la entrada de Gorgona, con un hermoso río y teca explotable. LA UBICACIÓN En el sector de La Canelita, Nueva Gorgona, este terreno con río goza de una excelente ubicación. La primera playa, Playa Gorgona, está a solo veinte minutos caminando (1,6 kilómetros) al igual que los primeros supermercados. La zona es tranquila, con casas panameñas y amplias áreas verdes. EL TERRENO Este terreno con río y teca presenta una topografía muy agradable, perfectamente plana en el 90% de su superficie y con algunas zonas de suave pendiente a orillas del río. Es ideal para construir una bonita casa o cabañas para alquilar. La propiedad está dividida en dos parcelas junto al río. Ambas parcelas tienen aproximadamente la misma superficie, entre 3...

servmor

Telephone: +507 2022121

Email:

info@servmorrealty.com

Gallery



Property Description

Location: Nueva Gorgona, Nueva Gorgona, Chame, Spain

TERRENO CON RÍO Y TECA Terreno listo para construir, ubicado a la entrada de Gorgona, con un hermoso río y teca explotable. **LA UBICACIÓN** En el sector de La Canelita, Nueva Gorgona, este terreno con río goza de una excelente ubicación. La primera playa, Playa Gorgona, está a solo veinte minutos caminando (1,6 kilómetros) al igual que los primeros supermercados. La zona es tranquila, con casas panameñas y amplias áreas verdes. **EL TERRENO** Este terreno con río y teca presenta una topografía muy agradable, perfectamente plana en el 90% de su superficie y con algunas zonas de suave pendiente a orillas del río. Es ideal para construir una bonita casa o cabañas para alquilar. La propiedad está dividida en dos parcelas junto al río. Ambas parcelas tienen aproximadamente la misma superficie, entre 3500 y 4000 m². En una de ellas, hay unos 50 árboles de teca listos para cosechar. Esto representa una fuente importante de ingresos. Se pueden vender o utilizar en la construcción de la casa o las cabañas. **EL PROYECTO** En resumen, como se mencionó anteriormente, este terreno con río tiene la topografía perfecta para construir una bonita casa de playa para la familia y disfrutar de la zona de Coronado durante los fines de semana o las vacaciones. También se puede desarrollar un acogedor bed and breakfast con algunas cabañas y una área social, por ejemplo en la orillas del río.

Additional Info

| | | |
|-----------------------|-----------------------|----------------------------|
| En venta | Type: Lot | Land Area: 7518 sq m |
| Recámaras: | Baños: | Baños de visita: |
| Estacionamientos: | Nivel De Estacionami: | Mantenimiento: |
| Tipo Agua | Zonificación | Tipo De Aire Acondicionado |
| Mantenimiento Incluye | Land Size : 7518 sq m | |