



## CASA COLONIAL, DOS HABITACIONES

# \$195,000

Cabuya, Cabuya, Chame

Ref: 23387

Casa estilo colonial de dos habitaciones ubicada en un pequeño complejo residencial con piscina, a unos 10 minutos de Coronado. EL COMPLEJO Y LA UBICACIÓN Esta agradable casa estilo colonial de dos habitaciones está ubicada en el complejo Las Quintas de Cabuya, camino al pueblo de Cabuya. Es un complejo muy agradable con aproximadamente 20 casas, rodeado de montañas. Ofrece unas vistas muy bonitas y una brisa dulce durante todo el año. Hay una pequeña área social con piscina y algunos bohíos. Está ubicada en la nueva carretera pavimentada que conduce a Cabuya, a unos 10 minutos de Coronado y a una hora y media de la ciudad. LA CASA Esta casa estilo colonial fue construida en 2014. Con una superficie de 200 metros cuadrados y 550 metros cuadrados de jardín, esta casa estilo colonial de dos...

# servmor

Telephone: +507 2022121  
Email:  
info@servmorrealty.com

# Gallery



Telephone: +507 2022121  
Email:  
info@servmorrealty.com

# servmor

# Property Description

**Location:** Cabuya, Cabuya, Chame, Spain

Casa estilo colonial de dos habitaciones ubicada en un pequeño complejo residencial con piscina, a unos 10 minutos de Coronado. EL COMPLEJO Y LA UBICACIÓN Esta agradable casa estilo colonial de dos habitaciones está ubicada en el complejo Las Quintas de Cabuya, camino al pueblo de Cabuya. Es un complejo muy agradable con aproximadamente 20 casas, rodeado de montañas. Ofrece unas vistas muy bonitas y una brisa dulce durante todo el año. Hay una pequeña área social con piscina y algunos bohíos. Está ubicada en la nueva carretera pavimentada que conduce a Cabuya, a unos 10 minutos de Coronado y a una hora y media de la ciudad. LA CASA Esta casa estilo colonial fue construida en 2014. Con una superficie de 200 metros cuadrados y 550 metros cuadrados de jardín, esta casa estilo colonial de dos habitaciones disfruta de una ubicación privilegiada, justo en frente del área social y cerca del portón. Cuenta con las siguientes características: Salón de 25 m<sup>2</sup> con acceso a terraza Cocina abierta, amueblada y equipada, de 14 m<sup>2</sup> Habitación 1 (20 m<sup>2</sup>) con amplio baño privado y armario empotrado Habitación 2 (19 m<sup>2</sup>) con armario empotrado también Baño independiente con sanitario (4 m<sup>2</sup>) Terraza cubierta (25 m<sup>2</sup>) Zona de barbacoa Lavandería Ducha exterior Cobertizo de jardín 2 plazas de estacionamiento Detrás de la cocina hay un espacio de almacenamiento de casi 4 m<sup>2</sup>, parte del cual podría transformarse en un baño de invitados independiente. EL PROYECTO Esta casa de estilo colonial de dos dormitorios tiene una opción para la creación de un tercer dormitorio, con baño privado. Los planos y la autorización están disponibles para el nuevo propietario. La casa le seducirá por su encanto, su distribución funcional, así como su techo catedral de madera de 5,42 metros de altura, su estado general y la tranquilidad de su ubicación. Además, se beneficiará de una exención de impuestos sobre la propiedad hasta el año 2029.

The logo for servmor, featuring the word "servmor" in a green, lowercase, serif font.

Telephone: +507 2022121

Email:

info@servmorrealty.com

## Additional Info

En venta	Beds: 2	Baths: 2
Type: House	Area: 200 sq m	Land Area: 550 sq m
Recámaras: 2	Baños: 2	Piscina
Baños de visita: 0	Estacionamientos: 2	Sala
Nivel De Estacionami: street	Mantenimiento:	Desayunador
Cocina	Línea Blanca	Calentador Agua
Amoblado	Depósito	Tipo Agua
Zonificación	Tipo De Aire Acondicionado	Mantenimiento Incluye
Internal Area : 200 sq m	Land Size : 550 sq m	