



## Casa de campo de 4 habitaciones en Valle Village, Las Uvas, Panamá.

# \$209,000

Ref: 23173

**Las Uvas, Las Uvas, San Carlos**

???? Hermosa Casa de Campo en Valle Village, Las Uvas, Panamá ???? Te presentamos una excepcional casa de campo de una sola planta ubicada en la exclusiva comunidad cerrada Valle Village, Las Uvas. Rodeada de naturaleza exuberante y estratégicamente situada cerca de playas, montañas y servicios esenciales, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad, seguridad y tranquilidad. Detalles de la Propiedad: Amplios Espacios Habitables: Con 300m<sup>2</sup> (3,229ft<sup>2</sup>) de construcción, la casa cuenta con un diseño de concepto abierto que integra sala, comedor y cocina, creando un ambiente luminoso y acogedor. Grandes ventanales permiten la entrada de luz natural, realzando la conexión con el entorno natural. Cómodas Habitaciones & Baños: Dispone de cuatro habitaciones amplias, incluyen...

# servvmor

Telephone: +507 2022121

Email:

info@servvmorrealty.com

# Gallery



# Property Description

**Location:** Las Uvas, Las Uvas, San Carlos, Spain

???? Hermosa Casa de Campo en Valle Village, Las Uvas, Panamá ???? Te presentamos una excepcional casa de campo de una sola planta ubicada en la exclusiva comunidad cerrada Valle Village, Las Uvas. Rodeada de naturaleza exuberante y estratégicamente situada cerca de playas, montañas y servicios esenciales, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad, seguridad y tranquilidad. Detalles de la Propiedad: **Amplios Espacios Habitables:** Con 300m<sup>2</sup> (3,229ft<sup>2</sup>) de construcción, la casa cuenta con un diseño de concepto abierto que integra sala, comedor y cocina, creando un ambiente luminoso y acogedor. Grandes ventanales permiten la entrada de luz natural, realzando la conexión con el entorno natural. **Cómodas Habitaciones & Baños:** Dispone de cuatro habitaciones amplias, incluyendo una habitación principal con baño privado, asegurando privacidad y confort. Las otras dos habitaciones comparten un baño espacioso, diseñado para funcionalidad y comodidad. **Áreas Exteriores Espectaculares:** Relájate y disfruta del clima tropical desde una gran terraza techada, perfecta para reuniones familiares o simplemente para disfrutar del aire fresco. Además, la propiedad cuenta con un hermoso jardín y un bohío, ideal para BBQs y reuniones al aire libre. **Habitación Independiente en Nivel Inferior:** Una característica especial de esta casa es su espaciosa habitación independiente en el nivel inferior, que puede ser utilizada como habitación de huéspedes, oficina, sala de juegos, gimnasio o área de almacenamiento. Este espacio tiene acceso directo al jardín, ofreciendo versatilidad en su uso. **Estacionamiento Techado & Seguridad:** La casa incluye estacionamiento techado para dos autos y está dentro de una comunidad cerrada con seguridad 24/7, brindando tranquilidad y privacidad. **Amenidades Estilo Resort:** Como residente de Valle Village, tendrás acceso a dos piscinas comunitarias, área de BBQ, canchas deportivas y amplias áreas verdes, brindando múltiples opciones de recreación para toda la familia. **Mantenimiento & Más Información:** La propiedad se vende sin muebles ni electrodomésticos. La cuota de mantenimiento (HOA) es de \$125 e incluye el mantenimiento de áreas comunes y seguridad. Ubicada a solo 90 minutos de la Ciudad de Panamá, esta casa es ideal para quienes buscan un refugio de fin de semana, una casa de vacaciones o una residencia permanente en un entorno tranquilo. Llámanos ahora!

The logo for servvmor, featuring the word "servvmor" in a green, lowercase, serif font. The letters are closely spaced, with the 'v's being particularly prominent.

Telephone: +507 2022121

Email:  
info@servvmorrealty.com

## Additional Info

En venta	Beds: 4	Baths: 2
Type: House	Area: 300 sq m	Land Area: 1500 sq m
Recámaras: 4	Baños: 2	Baños de visita: 1
Estacionamientos: 2	Sala	Nivel De Estacionami:
Mantenimiento: 125	00	Cocina
Tipo Agua	Zonificación	Tipo De Aire Acondicionado
Mantenimiento Incluye	Internal Area : 300 sq m	Land Size : 1500 sq m