



## Finca de montaña y excelente oportunidad de desarrollo

# \$799,000

Ref: 22926

Ubicada a 4200 pies (1280 m) en el prestigioso Jaramillo Abajo, esta excepcional propiedad privada en la montaña ofrece vistas panorámicas de 180° del Volcán Barú, el pico más alto de Panamá. Experimente amaneceres mágicos, atardeceres ardientes y nubes a la deriva, todo en un entorno donde la belleza y la serenidad de la naturaleza realmente inspiran. La topografía única garantiza vistas permanentes y protegidas, lo que la convierte en una inversión poco común para aquellos que valoran el aislamiento y el esplendor natural. Anteriormente un refugio de Airbnb de primera categoría, la propiedad ahora presenta una oportunidad única de remodelación luego de los problemas estructurales causados por las fuertes lluvias de noviembre de 2024. Puede optar por renovar la estructura principal existe...

# servmor

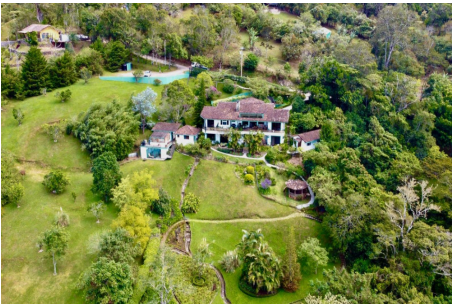
Telephone: +507 2022121

Email:

info@servmorrealty.com



# Gallery



# Property Description

## Location: Spain

Ubicada a 4200 pies (1280 m) en el prestigioso Jaramillo Abajo, esta excepcional propiedad privada en la montaña ofrece vistas panorámicas de 180° del Volcán Barú, el pico más alto de Panamá. Experimente amaneceres mágicos, atardeceres ardientes y nubes a la deriva, todo en un entorno donde la belleza y la serenidad de la naturaleza realmente inspiran. La topografía única garantiza vistas permanentes y protegidas, lo que la convierte en una inversión poco común para aquellos que valoran el aislamiento y el esplendor natural. Anteriormente un refugio de Airbnb de primera categoría, la propiedad ahora presenta una oportunidad única de remodelación luego de los problemas estructurales causados por las fuertes lluvias de noviembre de 2024. Puede optar por renovar la estructura principal existente o reimaginar por completo el sitio con una nueva residencia de lujo o un desarrollo multiestructural a medida. Características principales: • 1 hectárea (10 000 m<sup>2</sup>/2,5 acres) de bienes raíces de primera con 318 pies (97 m) de frente de carretera y límites boscosos. • Las estructuras existentes incluyen una casa de 4 dormitorios y 4 baños y dos casitas independientes de un dormitorio (una de ellas en construcción), además de estacionamiento para más de 10 vehículos. • Infraestructura establecida: electricidad, Internet de fibra óptica y un manantial con licencia completa durante todo el año con agua municipal. • Paisajismo exuberante con árboles frutales y abundante vida silvestre, que incluye más de 90 especies de aves, perezosos y armadillos. Opciones de remodelación: • Finca de lujo: eliminar la casa existente y construir una casa personalizada que capture las impresionantes vistas. • Enclave exclusivo cerrado: desarrollar un retiro de múltiples residencias que aproveche la ubicación privilegiada del sitio. • Resort boutique/retiro de bienestar: diseñar un retiro de lujo ecológico con casitas privadas e instalaciones de spa para una experiencia inmersiva en la naturaleza.

The logo for servmor, featuring the word "servmor" in a green, lowercase, serif font.

Telephone: +507 2022121

Email:  
info@servmorrealty.com

## Additional Info

En venta	Beds: 6	Baths: 6
Type: House	Area: 418 sq m	Land Area: 10053 sq m
Recámaras: 6	Baños: 6	Planta Eléctrica
Baños de visita: 0	Estacionamientos: 6	Sala
Nivel De Estacionami: 1	Mantenimiento:	Balcón
Comedor	Studio	Tipo De Aire Acondicionado
Cocina	Calentador Agua	Depósito
Tipo Agua	Zonificación	Mantenimiento Incluye
Internal Area : 418 sq m	Land Size : 10053 sq m	