



## CASA DE DOS PISOS EN PARADISE POINT

# \$270,000

Coronado, Nueva Gorgona, Chame

Ref: 21982

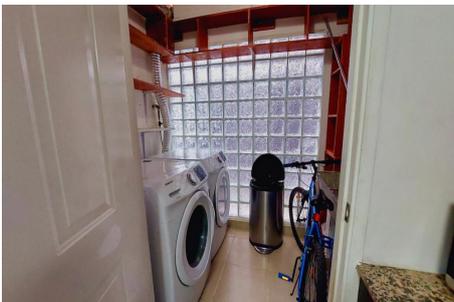
CON UN NEGOCIO ESTABLECIDO DE AIRBNB EN FUNCIONAMIENTO: Esta espléndida y muy amplia casa de 2 pisos se encuentra en Coronado, a 6 minutos de la garita principal. Se encuentra en el conjunto cerrado de Paradise Point, que cuenta con unas 120 casas en total. Construida a finales de 2017, la casa aún cuenta con exención de impuestos. Los propietarios hicieron algunas ampliaciones a la propiedad. Cuenta con lo siguiente: - En la planta alta, se puede usar como un pequeño apto. con su entrada independiente: 2 habitaciones con su cocina, 2 baños completos y walking closet -En la planta baja: amplia cocina abierta con sala-comedor, 2 habitaciones adicionales para alquilar en AIRBNB, 1 baño y medio - 2 parqueos techados -AC en cada habitación y en la sala - Lavandería cerrada, agua caliente - 1 á...

# servmor

Telephone: +507 2022121

Email:  
info@servmorrealty.com

# Gallery



Telephone: +507 2022121  
Email:  
info@servmorrealty.com

# servmor

# Property Description

**Location:** Coronado, Nueva Gorgona, Chame, Spain

**CON UN NEGOCIO ESTABLECIDO DE AIRBNB EN FUNCIONAMIENTO:** Esta espléndida y muy amplia casa de 2 pisos se encuentra en Coronado, a 6 minutos de la garita principal. Se encuentra en el conjunto cerrado de Paradise Point, que cuenta con unas 120 casas en total. Construida a finales de 2017, la casa aún cuenta con exención de impuestos. Los propietarios hicieron algunas ampliaciones a la propiedad. Cuenta con lo siguiente: - En la planta alta, se puede usar como un pequeño apto. con su entrada independiente: 2 habitaciones con su cocina, 2 baños completos y walking closet -En la planta baja: amplia cocina abierta con sala-comedor, 2 habitaciones adicionales para alquilar en AIRBNB, 1 baño y medio - 2 parqueos techados -AC en cada habitación y en la sala - Lavandería cerrada, agua caliente - 1 área de BBQ con piletta y terraza con vista al parque, esta propiedad tiene la particularidad de no tener vecinos detrás Al ser un P.H. las cuotas de mantenimiento son de \$175 mensuales, que incluyen: Limpieza de todas las áreas sociales, Agua, Seguridad 24/7, Recolección de basura todos los días, Corte de grama. El agua proviene de un pozo que abastece al proyecto, cuenta con acceso a internet por fibra óptica y la casa se entrega amueblada. Otros beneficios: Esta comunidad es segura y tranquila, con un área social totalmente equipada. Los propietarios también pueden aprovechar el club de playa privado, especialmente diseñado para los residentes de Paradise Point. 161;Solo faltas tú!

The logo for servmor, featuring the word "servmor" in a green, lowercase, serif font.

Telephone: +507 2022121

Email:  
info@servmorrealty.com

## Additional Info

En venta	Beds: 5	Baths: 3
Type: House	Area: 180 sq m	Land Area: 210 sq m
Recámaras: 5	Baños: 3	Piscina
Baños de visita: 1	Estacionamientos: 2	Salón de Fiestas
Sala	Mantenimiento: 175	00
Gimnasio	Comedor	Area de Juegos
Studio	Desayunador	Jardín
Cocina	Cortinas	Línea Blanca
Seguridad	Calentador de Agua	Depósito
Estac	de Visitas	Internal Area : 180 sq m
Land Size : 210 sq m		