

# Se venden terrenos Cerro Azul parte alta de 1 a 5 has

# \$2,574,000

Ref: 21267

## Cerro Azul, Pacora, Panama

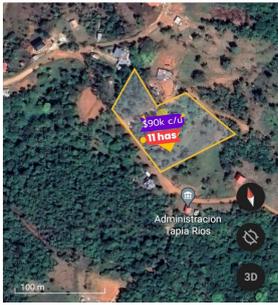
Dirección: Calle Principal Cerro Azul, Sector Kuna, Parcela No.3, Altos de Pacora. Altos de Pacora tiene un manto freático que es la fuente del agua mineral. Parte media/alta de Cerro Azul poco después del final de la carretera de asfalto pasando la 8220;Escuela Altos de Pacora8221; como por unos 350 m de calle de tierra por la principal.

Fortalezas: El área está dividida en lotes de 10,000 m2 desde \$9 a \$22 x m2 y el resto libre de 50,000 m2. Terrenos para uso mixto fuera de P.H. con potencial comercial o industrial. Del K 1 (único con mejoras) hasta el K 5 son de 1 ha. y el K 6 de 5 ha. Precio por m2: \$22.00 x m2 (\$11.00 x m2 compra cash, \$9.00 x m2 con compra >hectárea). Precio por ft2: \$2.04 x ft2 (\$1.02 x ft2 compra cash, \$0.84 por ft2 compra >hectárea). Aunque está fuera del Pa...



Telephone: +507 2022121  
Email: info@servmorrealty.com

# Gallery



5 DOMOS  
5 LOTES  
**5,125 M2**

FINANCIADOS  
**55,000\$**

- 1 baño
- Tipo loft
- 1 estacionamiento



# Property Description

**Location:** Cerro Azul, Pacora, Panama, Spain

Dirección: Calle Principal Cerro Azul, Sector Kuna, Parcela No.3, Altos de Pacora. Altos de Pacora tiene un manto freático que es la fuente del agua mineral. Parte media/alta de Cerro Azul poco después del final de la carretera de asfalto pasando la 8220;Escuela Altos de Pacora8221; como por unos 350 m de calle de tierra por la principal. Fortalezas: El área está dividida en lotes de 10,000 m2 desde \$9 a \$22 x m2 y el resto libre de 50,000 m2. Terrenos para uso mixto fuera de P.H. con potencial comercial o industrial. Del K 1 (único con mejoras) hasta el K 5 son de 1 ha. y el K 6 de 5 ha. Precio por m2: \$22.00 x m2 (\$11.00 x m2 compra cash, \$9.00 x m2 con compra >hectárea). Precio por ft2: \$2.04 x ft2 (\$1.02 x ft2 compra cash, \$0.84 por ft2 compra >hectárea). Aunque está fuera del Parque Nacional Chagres, tendrán áreas protegidas siempre. Observaciones: En esta ocasión estamos empezando una campaña de mercadeo de 12 meses, tenemos además de la red digital de MLS de ACOBIR y la de mi agencia eXp Realty Panamá, video de dron del sector y ponemos a su disposición el equipo de TDEast para el desarrollo de la finca. Cuota de Club de Golf \$100 x mes ó \$1,000.00 x Año (-\$200 off)

The logo for servmor is displayed in a large, green, serif font. The letters are lowercase and have a classic, slightly ornate appearance.

Telephone: +507 2022121

Email:

info@servmorrealty.com

## Additional Info

En venta	Type: Lot	Land Area: 117230 sq m
Recámaras:	Baños:	Baños de visita:
Estacionamientos:	Mantenimiento: 0	00
Land Size : 117230 sq m		